

BILANCIO SOCIALE 2025

LA CONTRADA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

Introduzione

La Contrada s.c.s. è una cooperativa sociale di tipo A e B, costituita nel 2016 a seguito della trasformazione di un'A.P.S. fondata l'8 dicembre 2014, divenuta poi società cooperativa mista nel 2018.

Nel corso del tempo, l'ente, inizialmente dedicato in maniera esclusiva all'accoglienza di nuclei familiari di cittadini stranieri richiedenti protezione internazionale, si è impegnato fin da subito affinché alle persone accolte fossero offerte ulteriori opportunità progettuali orientate all'inclusione sociale.

Per questo motivo, l'impegno della Cooperativa si è rivolto ai percorsi individuali dei beneficiari accolti, con un'attenzione particolare alle donne sole o con figli a carico.

Negli ultimi cinque anni, dal 2021 al 2025, l'attività dell'ente si è concentrata principalmente sullo sviluppo di proposte progettuali riguardanti l'ambito abitativo e quello occupazionale.



Signori soci,

in ottemperanza al disposto del D. Lgs 3 Luglio 2017 n.112 e alle Linee guida pubblicate dal Ministero del Lavoro e delle politiche sociali con Decreto del 04 luglio 2019, è stato redatto il presente bilancio sociale.

Il documento è suddiviso nelle sotto specificate sezioni:

- Sezione 1: Metodologia adottata per la redazione del bilancio sociale
- Sezione 2: Informazioni generali sull'ente
- Sezione 3: Struttura, governo ed amministrazione dell'ente
- Sezione 4: Persone che operano per l'ente
- Sezione 5: Obiettivi e attività
- Sezione 6: Situazione finanziaria
- Sezione 7: Altre informazioni
- Sezione 8: Monitoraggio volto dall'organo di controllo

Sezione 1: Metodologia adottata per la redazione del bilancio sociale

L'impostazione del presente documento segue quanto previsto dal Decreto del 04 luglio 2019, rispettandone l'ordine e i contenuti delle sezioni. Il presente bilancio sociale è relativo all'esercizio compreso tra il 01.01.2025 e il 31.12.2025.

Sezione 2: Informazioni generali sull'ente

a) Nome dell'ente: La Contrada Società Cooperativa Sociale

b) Codice fiscale: 97788510010; **Partita iva:** 11297250018

c) Forma giuridica: Società Cooperativa sociale e impresa sociale di diritto ai sensi dell'art.1, comma 4 del d.lgs. n. 112/2017

d) Indirizzo sede legale: Piazza Carlo Felice 18 Torino

e) Altre sedi:

- Via San Pietro 24, Chieri (TO)
- Via San Pietro 4A, Riva presso Chieri (TO)
- Via Palazzo di Città, 12 Chieri (TO)
- Via Circonvallazione 42, Riva presso Chieri (TO)
- Via Andezeno, 27 Chieri (To)
- Via Tana, 28 Chieri (To)
- Via Tana, 25 Chieri (To)
- Via Tana 17, Chieri (To)
- Str. Del Drosso, 34 Torino

f) Aree territoriali di attività:

La cooperativa nel corso dell'esercizio ha operato esclusivamente all'interno della Provincia di Torino, in particolare sul territorio del Chierese.

g) Valori e finalità perseguite

Dall'oggetto contenuto nello Statuto sociale, risulta che la cooperativa è costituita ai sensi della legge 8 novembre 1991, n. 381 e non ha scopo di lucro. Si propone di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini, attraverso:

- lo svolgimento di servizi socio-sanitari, assistenziali ed educativi, secondo quanto definito dall'art. 1, comma 1 lettera a) della legge 381/91 s.m.i., sviluppando lo spirito mutualistico e solidaristico, in vista della formazione integrale dell'uomo, con particolare riferimento all'integrazione sociale, alla cura e alla presa in carico di soggetti deboli;
- lo svolgimento di attività diverse - agricole, industriali, commerciali o di servizi - finalizzate all'avviamento al lavoro e all'inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati di cui all'art. 4) di detta legge n. 381/91, al fine di consentire, in particolare, all'utenza presa in carico nello svolgimento delle attività di cui al punto precedente di avere occasioni lavorative/occupazionali tutelate e monitorate. Il tutto con l'obiettivo comune di garantire ad ogni soggetto coinvolto il pieno sviluppo delle proprie capacità nonché con lo scopo di ottenere, tramite la gestione in forma associata, continuità di occupazione e migliori condizioni economiche, sociali e professionali.

La Cooperativa si propone pertanto di svolgere le attività riconducibili alla previsione dell'articolo 1, comma 1 della legge n. 381/91, lettere a) e b), creando un collegamento funzionale tra dette due tipologie di attività.

La cooperativa ha perciò un oggetto plurimo, che verrà attuato attraverso un'organizzazione amministrativa, gestionale ed economica tale da consentire la netta separazione delle gestioni delle suddette attività, riconducibili rispettivamente alla citate lettere a) e b) dell'articolo 1, comma 1 della legge n. 381/91.

In particolare, essa intende offrire ai destinatari dei progetti soluzioni alternative di accoglienza ed accompagnamento socio-educativo, volti al raggiungimento di un livello di autonomia e di autodeterminazione della persona.

Il personale qualificato dipendente dell'ente, il gruppo dei volontari e gli enti coinvolti nelle iniziative promosse, garantiscono una presa in carico della persona nella sua interezza e complessità.

h) Attività statutarie

Dall'oggetto contenuto nello Statuto sociale, risulta che la cooperativa è costituita per il perseguimento delle proprie finalità attraverso le seguenti attività di tipo A e B (articolo 4 dello statuto):

A) - con riferimento alle attività socio sanitarie ed educative di cui all'articolo 1, primo comma, lettera a), della legge 8 novembre 1991 n. 381 s.m.i.:

* promozione, organizzazione e gestione di:

- case residenziali per soggetti in condizione di fragilità temporanea o permanente, quali: minori vittime di maltrattamenti e/o abusi e/o provenienti da famiglie in difficoltà e/o coinvolti in situazioni di devianza, persone malate e loro familiari, donne – anche con figli – in situazione di difficoltà o abbandono, persone con disturbi psichiatrici o intellettivi, anziani, immigrati e, più in generale, persone e famiglie in difficoltà;
- sistemi di co-abitazione sociale e solidale per l'abitare sostenibile per rispondere ai bisogni legati all'abitare ed alla necessità di instaurare o favorire la rete sociale tra "vicini di casa";
- servizi ed attività specialistiche per il sostegno psico-pedagogico e psicologico di minori e adulti in gravi difficoltà;

- servizi di accoglienza diurni per minori, giovani e adulti in difficoltà, anche immigrati e/o disabili, quali, a titolo esemplificativo, e non esaustivo: centri di aggregazione giovanile, centri diurni, ludoteche, doposcuola, centri socio-educativi, centri psico-sociali, ecc.;
- attività di animazione, educative, ludiche, ricreative, sportive, per minori ed adulti;
- attività di sostegno, orientamento e recupero scolastico e professionale per minori ed adulti;
- servizi per la prima infanzia, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: micro-nidi e nidi, scuole materne, spazi famiglia, ludoteche, ecc.;
- attività marginali di lavoro con valenza esclusivamente ergoterapica;
- attività di tipo culturale, sportivo, turistico rivolte a soci e non soci;
- case vacanza finalizzate al turismo sociale ed all'ospitalità di iniziative rivolte alla promozione della cultura della solidarietà e dell'accoglienza;

* creazione, organizzazione e gestione di attività per la promozione della famiglia e il sostegno a famiglie in difficoltà; promozione e realizzazione di servizi di assistenza domiciliare rivolti alle persone anziane, a malati terminali, disabili, nonché, più in generale, alle persone in situazione di sofferenza, svantaggio o rischio di emarginazione;

* orientamento, formazione, anche professionale e avviamento al lavoro di persone in difficoltà e in stato di bisogno; realizzazione di progetti di ricerca in ambito educativo, sociale e assistenziale;

* formazione in ambito educativo e psico-pedagogico rivolto a soci e non soci;

* formazione permanente dei soci e dei non soci, anche volontari, attraverso iniziative specifiche di aggiornamento culturale e professionale;

* organizzazione e gestione di servizi contabili, amministrativi, di gestione del personale, di assistenza all'espletamento degli adempimenti di legge, anche a favore di altre organizzazioni del terzo settore, con esclusione delle attività che la legge riserva alle categorie professionali;

* promozione, organizzazione e gestione di spazi e servizi rivolti ad altre realtà del terzo settore o comunque con finalità socio-assistenziali, educative o formative, allo scopo di sviluppare reti sociali; a tal fine la cooperativa può affittare spazi ad uso sociale e/o formativo e fornire servizi di carattere logistico e organizzativo;

B) - con riferimento alle attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b) della Legge n. 381/91, s.m.i., ed in collegamento funzionale con lo svolgimento delle attività di cui alla precedente lettera A), la Cooperativa intende realizzare l'inserimento lavorativo dei soggetti svantaggiati, tramite la gestione di attività in diversi settori e, precisamente, mediante lo svolgimento delle seguenti attività:

* servizi per l'ambiente attraverso l'ideazione, costruzione e manutenzione di parchi, giardini ed aree verdi attrezzate, arredo urbano, idrospurghi, pulizia pozzi neri, pulizia strade e piazzali, smaltimento rifiuti speciali; servizi di pulizia di condomini, enti, aziende e comunità, di derattizzazione e disinfestazione e di giardinaggio;

* organizzazione e gestione di:

- strutture immobiliari a qualunque forma di utilizzo siano destinate (residenziale, turistico, sportivo, per animali, ecc.). Tali attività potranno essere svolte sia direttamente che mediante commessa a terzi ovvero attraverso il mero coordinamento tecnico-finanziario dei prestatori di opere e servizi a clienti, e riguarderà sia iniziative connesse al mantenimento, alla conservazione e al miglioramento delle strutture immobiliari, sia iniziative connesse alla gestione e razionalizzazione dei servizi organizzativi delle attività in esse svolte. A titolo meramente esplicativo e non esaustivo, l'attività del presente punto include anche i servizi di direzione, amministrazione, portierato, manutenzione, custodia, vigilanza, gestione degli impianti e delle forniture connesse, nonché ogni ulteriore servizio necessario per il migliore utilizzo delle strutture immobiliari;

- fornitura di servizi inerenti e accessori la gestione di immobili, anche condominiali, direttamente e/o per conto di terzi;

- ogni altra attività di assistenza, consulenza e formazione connessa al settore gestionale-immobiliare;

- l'assunzione in appalto o in regime di concessione od altra forma, nonché esecuzione di lavori, opere, anche edili - con relativa progettazione in proprio - servizi, forniture e prestazioni in genere per conto di privati e di terzi in genere, relativamente alla fornitura di opere e servizi dei punti precedenti;

* svolgimento di attività logistiche quali carico e scarico merci, preparazione ordini, confezionamento e assemblaggio, distribuzione, consegne e facchinaggio;

* autotrasporto di cose e persone per conto terzi;

* servizi di comunicazione e informativi in genere, con particolare riferimento a servizi informatici quali ad esempio programmazione, realizzazione siti internet, database, attività di assistenza e manutenzione informatica, migrazione di sistemi operativi;

* attività turistico alberghiere in genere, per proprio conto o di terzi, nonché tutte le altre attività utili e strumentali allo sviluppo del turismo e servizi connessi, nonché la gestione diretta e per conto terzi di esercizi pubblici e privati, compresi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, ristoranti, bar, pub, pizzerie, punti di ristoro;

* gestione di officine di riparazione, rimessaggio, assistenza e noleggio di macchine, attrezzature e biciclette;

* gestione di aziende agricole, in proprio e per conto di terzi e coltivazione, trasformazione, confezionamento, distribuzione e vendita di prodotti agro-alimentari e attività connesse;

* realizzazione studi, ricerche e pubblicazioni nell'ambito delle predette attività.

La Cooperativa, per il conseguimento dello scopo sociale, potrà altresì compiere tutti gli atti e concludere tutte le operazioni contrattuali di natura immobiliare (ivi compresi, in particolare, l'acquisto, la vendita, la locazione e la sublocazione, il comodato di beni immobili), mobiliare, industriale e finanziaria necessarie od utili alla realizzazione degli scopi sociali e/o comunque direttamente o indirettamente attinenti ai medesimi nonché tra l'altro e solo per indicazione esemplificativa e non limitativa:

1) assumere interessenze e partecipazioni, nelle forme consentite dalla legge, in imprese, anche consortili, che svolgano attività analoghe o comunque accessorie all'attività sociale, al solo scopo di realizzare l'oggetto principale e non ai fini del collocamento presso il pubblico; partecipare allo sviluppo ed al finanziamento delle cooperative sociali;

2) promuovere e partecipare ad enti ed organismi, anche consortili, finalizzati a sviluppare ed agevolare gli approvvigionamenti di beni e di servizi a favore dei propri aderenti; potrà inoltre aderire a consorzi fidi al fine di ottenere, per il loro tramite, agevolazioni e facilitazioni nell'accesso al credito bancario per sopperire alle esigenze finanziarie della cooperativa, prestando all'uopo le necessarie garanzie e fidejussioni;

3) ricevere prestiti dai soci finalizzati esclusivamente al conseguimento dell'oggetto sociale, stabilendone la disciplina con apposito regolamento approvato con decisione dei soci, il tutto sotto l'osservanza della normativa tempo per tempo vigente in materia e, in particolare, delle norme che disciplinano la raccolta del risparmio tra il pubblico;

4) - costituire fondi per lo sviluppo tecnologico o per la ristrutturazione o il potenziamento aziendale ai sensi della legge 59/92 ed eventuali norme modificative ed integrative;

5) aderire ad un gruppo cooperativo paritetico ai sensi dell'art. 2545-septies del codice civile.

Per il raggiungimento del proprio scopo sociale la Cooperativa potrà avvalersi di tutte le provvidenze ed agevolazioni di legge previste per la cooperazione in generale e/o per gli specifici settori di attività nei quali opera.

Con espressa esclusione di qualsiasi operazione inerente la raccolta del risparmio, dell'esercizio delle attività di assicurazione, della sollecitazione del pubblico risparmio ai sensi delle vigenti norme in materia e di ogni altra operazione comunque vietata per le società cooperative dalle vigenti e future disposizioni di legge

Sezione 3: Struttura, governo e amministrazione

a) Consistenza e composizione della base sociale/associativa

Tale indicazione è obbligatoria esclusivamente per gli enti di tipo associativo. In ogni caso si ritiene significativo fornirla, in quanto la compagine sociale è indicativa delle finalità che l'ente persegue.

Nominativi dei Soci	Quota di partecipazione	Natura
Ciavarella Giacomo Paolo	1.000	Persona fisica
Gai Valeria	1.000	Persona fisica
Vacchina Irene	50	Persona fisica
Porcu Luca	50	Persona fisica
Gai Giovanni	50	Persona fisica
D'Angelo Sandra	50	Persona fisica
Caradonna Valentina	50	Persona fisica
Matsalia Caroline Anyienda	50	Persona fisica

b) Sistema di governo e controllo, articolazione, responsabilità e composizione degli organi

Ai sensi dell'art. 32 dello Statuto, "La società è amministrata da un consiglio di amministrazione composto da tre a nove membri, secondo il numero determinato dai soci al momento della nomina. L'assunzione della carica di amministratore è subordinata al possesso dei seguenti requisiti di onorabilità:

- non essere interdetto, inabilitato o fallito;
- non essere stato condannato ad una pena che importa l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici o l'incapacità ad esercitare uffici direttivi.

Non possono, comunque, essere eletti amministratori:

- coloro nei cui confronti sussistano i motivi di esclusione indicati nell'articolo 80 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016 e successive modifiche;
- i lavoratori svantaggiati condannati ammessi alle misure alternative che non abbiano tenuto una condotta regolare ai sensi della Legge n. 354/75.

L'amministrazione della cooperativa può essere affidata anche a soggetti non soci, purché la maggioranza degli amministratori sia scelta tra i soci cooperatori oppure tra le persone indicate dai soci cooperatori persone giuridiche.

L'assunzione della carica di amministratore da parte di soggetti non soci, oltre al possesso dei requisiti di onorabilità di cui sopra, è subordinata al possesso dei seguenti requisiti di professionalità e indipendenza:

- aver maturato un'esperienza almeno annuale attraverso, alternativamente, l'esercizio di:
 - a) attività di amministrazione o di controllo ovvero compiti direttivi presso imprese;
 - b) attività professionali o lavorative nel settore della cooperativa;
- non essere legati alla società da un rapporto di lavoro o da un rapporto continuativo di consulenza o di prestazione d'opera retribuita, ovvero da altri rapporti di natura patrimoniale che ne compromettano l'indipendenza.

Gli amministratori non possono essere nominati per un periodo superiore a tre esercizi e scadono alla data dell'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'ultimo esercizio della loro carica.

Gli amministratori sono rieleggibili.

Al momento della nomina del Consiglio, in Assemblea, i soci possono nominare il Presidente ed eventualmente uno o più Vice Presidenti.

Ove non vi abbiano provveduto i soci con propria decisione, il Consiglio stesso elegge nel suo seno il Presidente ed eventualmente il Vice Presidente.

Non possono assumere la carica di Presidente i rappresentanti degli enti di cui all'articolo 4, comma 3 del D.Lgs. n. 112/2017 s.m.i..

In questo momento non ricorrono i presupposti di legge per la nomina del collegio sindacale, e l'assemblea non ha provveduto alla nomina di tale organo.

Il Consiglio di Amministrazione è composto da tre membri e durerà in carica fino all'approvazione del bilancio dell'esercizio sociale chiuso al 31/12/2026. I componenti del Consiglio sono stati eletti dall'assemblea dei soci il 29 maggio 2025 e soddisfano i requisiti previsti dagli articoli 2382 e 2390 del codice civile.

Al Presidente è affidata, da atto costitutivo, la firma sociale e la legale rappresentanza della cooperativa di fronte a terzi e in giudizio. Con delibera del Consiglio di Amministrazione del 30 Gennaio 2018, inoltre, sono stati attribuiti al Presidente e al Vice Presidente in modo disgiunto tutti i poteri di ordinaria amministrazione.

Tutti i poteri sono conferiti con la rappresentanza legale in relazione ai medesimi e con l'onere della corretta applicazione delle norme di legge, di regolamento e di statuto. Il Consiglio è dotato di tutti i poteri per l'amministrazione della cooperativa.

Gli amministratori della cooperativa sociale sono pertanto i seguenti:

Nome	Carica	Data di prima nomina	Scadenza della carica
Ciavarella Giacomo Paolo	Presidente C.D.A.	30/01/2018	Approvazione Bilancio al 31/12/2027
Gai Valeria	Consigliere	30/01/2018	Approvazione Bilancio al 31/12/2027
Vacchina Irene	Consigliere	15/05/2023	Approvazione Bilancio al 31/12/2027

Tra i soggetti coinvolti nella cooperativa, nessuno ricopre cariche istituzionali.

La partecipazione democratica dei soci si esprime, oltre che attraverso i momenti previsti dallo statuto (assemblea annuale), anche tramite occasioni di confronto e di scambio di esperienze. In particolare, le difficoltà operative che la Cooperativa ha attraversato a causa della pandemia hanno favorito momenti di riflessione condivisa tra i soci, utili in vista delle decisioni da prendere e della successiva ripresa delle attività.

Nel corso dell'esercizio il Consiglio si è riunito per 4 volte: il 31 Marzo 2025, il 21 Aprile 2025, il 5 maggio 2025 e il 30 Settembre 2025. L'assemblea si è riunita in data 26 Maggio 2025.

c) mappa dei diversi portatori di interessi con indicazione del tipo di relazione che lega la cooperativa alle singole categorie;

Di seguito riportiamo una sintetica analisi dei portatori di interessi.

- 21 persone (singoli, nuclei familiari) accolte presso Contrada San Pietro Social Housing
- 12 persone (singoli, nuclei familiari) accolte presso Accoglienza Comunitaria KIDANE

- 6 persone (donne singole o con figli) accolte presso Gruppo Appartamento Casa Gabriel
- 2 persone (donne singole o con figli) accolte presso Alloggio per l’Autonomia Casa Benjamin
- 16 persone (singoli, nuclei familiari) accolte presso Progetto Housing diffuso
- 11 persone (singoli) accolte presso Sartoria Vicini di Vita

I lavoratori sono stati coinvolti nell’attività attraverso periodiche riunioni in cui venivano illustrate e condivisi obiettivi e le ipotesi di sviluppo.

Sezione 4: Persone che operano per la cooperativa

a) Tipologie, consistenza e composizione del personale

Al 31/12/2025 la composizione del personale retribuito dall’ente è la seguente:

Unità occupate		Tipologia dei rapporti			
n. soci	n. non soci	subordinati a tempo indeterminato	subordinati a tempo determinato	parasubordinati	autonomi
6	9	10	3	0	2

N. SOCI	N. NON SOCI	di cui donne	di cui uomini
6	9	12	1

Relativamente al personale dipendente (soci e non) i dati afferenti le retribuzioni lorde annuali minime e massime percepite per classi di inquadramento contrattuale, sono i seguenti:

Inquadramento contrattuale	Retribuzione annua lorda 2025	
tipologia	min	max
A1	6.548	6.548
D1	8.330	19.339
D2	18.602	19.412
E1	21.514	21.514
F2	31.891	36.332

Il contratto di lavoro di riferimento afferente il personale dipendente, indicato nel regolamento adottato dalla Cooperativa ai sensi dell'articolo 6 della legge 3 aprile 2001, n. 142, è il CCNL COOPERATIVE SOCIALI PER LE LAVORATRICI E I LAVORATORI DELLE COOPERATIVE DEL SETTORE SOCIO-SANITARIO ASSISTENZIALEEDUCATIVO E DI INSERIMENTO LAVORATIVO sottoscritto in data 26.01.2024 e confermato con verbale con il quale hanno sciolto la riserva confermando il rinnovo del 05.03.2024 tra:

- ASSOCIAZIONE GENERALE COOPERATIVE ITALIANE - SOLIDARIETÀ
- FEDERSOLIDARIETA’ - CONFCOOPERATIVE
- LEGACOOPSOCIALI
- FUNZIONE PUBBLICA - CONFEDERAZIONE GENERALE ITALIANA LAVORO (FP-CGIL)
- FEDERAZIONE DEI LAVORATORI PUBBLICI E DEI SERVIZI - CONFEDERAZIONE ITALIANA SINDACATI LAVORATORI (CISL FP)

- FEDERAZIONE ITALIANA SINDACATI ADDETTI SERVIZI COMMERCIALI AFFINI E DEL TURISMO
CONFEDERAZIONE ITALIANA SINDACATI LAVORATORI (FISASCAT/CISL)
- UNIONE ITALIANA del LAVORO - FEDERAZIONE POTERI LOCALI (UIL-FPL)

tutt'ora applicato e vigente e successive modificazioni.

b) Emolumenti, compensi o corrispettivi a qualunque titolo attribuiti da amministratori e a persone che ricoprono cariche istituzionali elettive o non nell'impresa sociale

Non sono stati previsti compensi per gli amministratori

c) Volontari della cooperativa

All'interno della Cooperativa operano 2 soci volontari, impegnati in attività di supporto agli ospiti del social housing.

Sezione 5: Obiettivi e attività.

a) Informazioni qualitative e quantitative sugli obiettivi e sulle azioni realizzate nelle diverse aree di attività

PROGETTO KIDANE

In seguito alla chiusura del Centro di Accoglienza Straordinaria Progetto Oliver, avvenuta a fine gennaio 2022, La Contrada SCS, in dialogo con i servizi sociali del territorio, ha scelto di riconvertire la struttura di Riva Presso Chieri destinandola a donne sole o con figli, sotto forma di Struttura per l'autonomia - Accoglienza Comunitaria. Operativo dal mese di maggio 2022, il progetto ha mantenuto nel corso del triennio 12 posti sempre occupati, vista la forte domanda proveniente dai servizi sociali. Si sono inoltre consolidati i rapporti di collaborazione con i Centri Anti-violenza, sia del Comune di Torino sia di altri comuni del territorio piemontese. Nel corso dell'anno 2025 sono stati inseriti:

- 7 nuclei di cui:
- 4 nuclei mamma con figli e
- 3 donne singole per un totale di
- 24 persone

Le attività proposte, in base alle specifiche della persona, sono riassunte in:

- Percorso scolastico per minori e adulti di origine straniera
- Accompagnamento nelle procedure con la Questura di Torino o il Tribunale, in presenza di segnalazioni specifiche
- Accompagnamento educativo e psicologico
- Percorsi orientati all'autonomia, sia abitativa che lavorativa

All'interno della medesima struttura, una stanza è stata riservata all'accoglienza di 2 nuclei (mamma e bambino) di origine nigeriana, inseriti grazie al Progetto **PIS KIDANE** (PON Inclusione Sociale) del Comune di Torino.

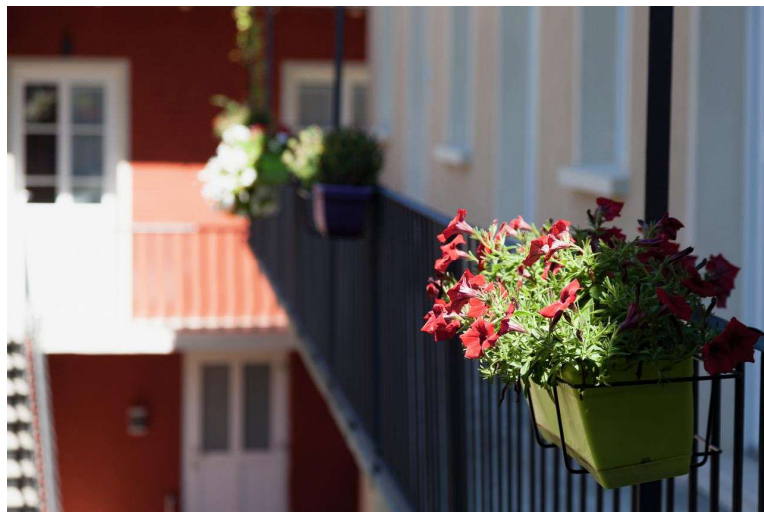
CONTRADA SAN PIETRO SOCIAL HOUSING "Vicini di Vita"

8 alloggi, di cui 3 destinati a persone con disabilità nell'ambito del progetto "Dopo di noi"

Progetto dedicato all'abitare e ai servizi per il territorio

Enti finanziatori: Fondazione Compagnia di San Paolo - Regione Piemonte

L'immobile di Via San Pietro, 24 a Chieri (To), pensato per rispondere al bisogno legato all'abitare in



costante crescita, durante l'anno 2025 l'ente ha mantenuto i inquilini già presenti, incluse le donne con figli accolte presso Casa Gabriel, unità abitativa che si trova all'interno del Social Housing, dedicata a Gruppo Appartamento.

Nel corso dell'anno 2024 è stato avviato l'Alloggio per l'Autonomia denominato Casa Benjamin, attivato nel corso del 2025, che accoglie una mamma con un figlio. Anche questi servizi sono accreditati nell'ottica della continuità progettuale con Kidane e Casa Gabriel.

CASA GABRIEL (Gruppo Appartamento)

Il 1° novembre 2023, una volta liberato l'alloggio precedentemente occupato dal nucleo afgano, l'alloggio H è stato destinato a un progetto accreditato con il Comune di Torino, denominato Gruppo Appartamento CASA GABRIEL, dedicato a donne sole o con figli e anch'esso in continuità progettuale con l'Accoglienza Comunitaria di Riva Presso Chieri (To). Il progetto accoglie complessivamente 6 persone, di cui 3 provenienti dal Progetto KIDANE e 3 (un nucleo ucraino composto da madre e 2 figlie) segnalate dal CSSAC (Consorzio dei Servizi Sociali del Chierese). Nel corso dell'anno 2025 un nucleo accolto l'anno precedente è stato dimesso e trasferito in CASA BENJAMIN, come ulteriore passo verso l'autonomia. Il gruppo risulta quindi composto da un nucleo mamma con bambino, una mamma con 2 figlie e una ragazza singola.

PROGETTO HOUSING DIFFUSO "Vicini di Vita"

Come già negli anni precedenti, durante il 2024 gli alloggi di:

- N. 2 Via Andezeno, 27 Chieri (To) – nucleo mamma/figlio (**PIS CASA MURE2**) + 1 nucleo papà+mamma+2figlio (**PIS CASA MURÈ**)
- N. 3 alloggi in Via Tana, 28 Chieri (To) – 1 uomo singolo da CSSAC + 1 nucleo mamma+2 figli in uscita da KIDANE (**PIS JENGA KESHO**) + nucleo mamma+3figli in uscita da progetto KIDANE (**PIS JENGA KESHO2**)
- N. 1 alloggio in Via Vittone, 5 Chieri (To) – 1 nucleo papà mamma+ 2 figlio (**PIS CASA SIMO**)
- N. 1 alloggio Via Circonvallazione, 42 Riva Presso Chieri (To) – Accoglienza uomini singoli in emergenza abitativa

PROGETTO SARTORIA VICINI DI VITA



Attivo già dal 2018, il progetto dedica il proprio tempo alla formazione sartoriale di donne, in particolare mamme, che incontrano maggiori difficoltà nel trovare un'occupazione.

Sartoria Vicini di Vita costituisce un esempio riuscito di incontro tra dimensione profit e no-profit, in linea con la teoria dell'impresa sociale.

Nel corso dell'anno 2025, grazie al prezioso contributo del Comune di Torino per l'avvio delle attività tramite i fondi europei PON

REACT METRO Piani Generativi linea TO4.4.8.2.a, sono stati proseguiti i percorsi formativi e di inclusione sociale già intrapresi negli anni precedenti. In particolare, sono state inserite 6 persone all'interno del gruppo e sono stati avviati 2 tirocini formativi.

La Sartoria ha partecipato a 3 mercatini, occasioni che hanno contribuito a farla conoscere maggiormente, in particolare nel territorio chierese e torinese.

Sono in aumento le commesse rivolte a terzi, che pur non garantendo l'auto-sostentamento dell'attività, contribuiscono a renderla più efficace anche sotto il profilo educativo.

Progetti per l'anno 2026

Trasferimento PROGETTO KIDANE – AVVIO CONTRADA MARCONI

Tenuto conto della volontà espressa dagli attuali proprietari della struttura di Riva Presso Chieri, è previsto il trasferimento del progetto in una struttura situata a Chieri, in Via Marconi 4, che verrà ristrutturata grazie al contributo della Fondazione Azimut e concessa a La Contrada. Quest'ultima intende realizzare, in collaborazione con Asili Notturmi Umberto I e Coop. ExEat, un polo di accoglienza e sostegno sanitario destinato a persone fragili, oltre a uno spazio di incontro aperto alla cittadinanza.

STAKE HOLDERS

Associazioni:

Compagnia delle Opere del Piemonte

Cocomama APS

Cascina Macondo APS

Fondazioni:

Compagnia di San Paolo

Fondo Carta Etica Unicredit Banca spa

Fondazione Azimut

Enti Pubblici:

Comune di Chieri
Consorzio dei Servizi Socio-Assistenziali del Chierese
Regione Piemonte
Comune di Torino

Sezione 6: Situazione economico finanziaria

a) Provenienza delle risorse economiche, con separata indicazione dei contributi pubblici e private

Le entrate e i proventi della cooperativa sociale ammontano a € 787.568 e sono così ripartiti:

Descrizione	Valore in €
Prestazioni social housing	470.852
Sartoria	5.168
Contributo 5 per mille	822
Contributo in c/esercizio da enti per progetti	290.221
Erogazioni liberali	14.421
Altri ricavi	6.084
Totale	787.568

I contributi in c/esercizio e i contributi in c/impianti di natura pubblica e privata, contabilizzati nel corso dell’esercizio 2025, risultano essere i seguenti:

Ente	Progetto	Valore in €
Comune di Torino	"Piano di inclusione sociale della Città di Torino"	271.600
Fondazione Compagnia di San Paolo	Progetto Sartoria Vicini di Vita	18.621

b) Specifiche informazioni sulle attività di raccolta fondi

Nel corso dell’esercizio non sono state svolte attività di raccolta fondi.

Sezione 7: Altre informazioni

a) Informazioni sulle riunioni dell’assemblea

Nel corso dell’esercizio 2026 l’assemblea si è riunita per l’approvazione del bilancio relativo all’esercizio chiuso al 31-12-2025.

b) Informazioni sulle riunioni del Consiglio di amministrazione

Nel corso del 2025 il Consiglio di amministrazione si è riunito 4 volte.

Sezione 8: Monitoraggio svolto dall'organo di controllo

Con riferimento ai provvedimenti normativi di attuazione della riforma dell'impresa sociale e ai documenti di prassi di deposito dei bilanci presso il registro delle imprese, la Cooperativa sociale, pur essendo assoggettata all'obbligo di redazione e pubblicazione del bilancio sociale ai sensi dell'art. 9, c. 2, D. L. vo 112/2017, non è soggetta all'obbligo di attestazione di conformità del bilancio sociale alle linee guida ministeriali, di cui all'art. 10, c. 3 del medesimo Decreto, da parte del Collegio sindacale che peraltro non sussiste.

Torino, 31 Marzo 2026

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Ciavarella Giacomo Paolo